

Antragssteller:

Name

Straße

PLZ Wohnort

Telefonnummer

An die  
Geschäftsstelle des Gutachterausschusses  
bei der Stadt Bietigheim-Bissingen  
Postfach 1762

74307 Bietigheim-Bissingen

Telefon 07142/74-233 Frau Dreizler  
oder 74-266 Frau Ott  
Fax 07142/74-419  
gutachter@bietigheim-bissingen.de

### ANTRAG AUF ERSTELLUNG EINES VERKEHRSWERTGUTACHTENS

für das

bebaute Grundstück

unbebaute Grundstück

Flurstück Nr. ....

Straße ..... Haus-Nr. ....

Grundbuchheft Nr. ....

Antragsberechtigung:

Eigentümer

Miteigentümer

Erbe

Testamentsvollstrecker

Bevollmächtigter

Hypothekengläubiger

Sonstiges: \_\_\_\_\_

(als Nachweis der Antragsberechtigung gelten z.B. Erbschein, Vollmacht,  
Eigentümer müssen die Antragsberechtigung nicht nachweisen)

Grundstückseigentümer:

Name: .....

(nur ausfüllen falls vom

Anschrift: .....

Antragsteller abweichend)

Telefonnummer: .....

Ansprechpartner für Terminver-  
einbarung zur Besichtigung:

Name: .....

Anschrift: .....

Telefonnummer: .....

Rechnungsadressat:

Name: .....

Anschrift .....

(bei mehreren Adressaten besteht eine gesamtschuldnerische Haftung)

Zweck der Wertermittlung:

Kauf/Verkauf

Zwangsversteigerung

Nachlass/Erbaueinandersetzung

Steuerliche Gründe

Antrag auf Leistungen nach dem Sozialgesetzbuch

Scheidung

Sonstiges: \_\_\_\_\_

zum Wertermittlungsstichtag: .....  
(wird kein Stichtag genannt erfolgt die Schätzung zum Zeitpunkt der Gutachterausschusssitzung)

sonstige Angaben zur Wertermittlung (falls bekannt):

Baujahr des Gebäudes: .....

Grundlegende Renovierung im Jahr: .....

Zahl der Geschosse: .....

Wohnraum ist vermietet:  Nein  Ja, an ..... Vertrag ist beigelegt

Garage / Stellplatz vorhanden:  Nein  Ja

Energieausweis vorhanden:  Nein,  Ja, Kopie ist beigelegt.

Sind Baulasten oder Dienstbarkeiten zugunsten des Grundstücks und zu Lasten von

Nachbargrundstücken bekannt (z.B. Unterschreitung der Baugrenzen, Wegerecht,

Fahrrecht, Leitungsrecht)  Nein  Ja

Ich übernehme die Gebühr nach der Gutachterausschussgebührensatzung zzgl. Mehrwertsteuer. Im Falle einer Rücknahme des Antrags entstehen Kosten nach § 5 der Satzung.

Von der Auskunftspflicht und Vorlagepflicht gemäß § 197 BauGB nehme ich Kenntnis. Ich bin damit einverstanden, dass zur Erstellung des Gutachtens von der Geschäftsstelle weitere Erhebungen aus den städtischen Bauakten, bei der Planungsbehörde, dem Liegenschaftskataster, dem Grundbuch, dem Altlastenkataster, dem Gebäudeversicherer, aus dem Baulastenbuch und über grundstücksbezogene Abgaben beim Steueramt gemacht werden. Der Besichtigung des Grundstücks stimme ich ausdrücklich zu.

-----  
Ort und Datum

-----  
Unterschrift Antragsteller